

Comune di San Salvatore Monferrato (Alessandria)

Terza Variante Parziale al P.R.G.C.: Approvazione definitiva. - Delibera C.C. n. 16/2016.

Omissis
IL CONSIGLIO COMUNALE
Omissis
DELIBERA

1. Di approvare, in via definitiva, ai sensi di quanto in narrativa, la terza variante parziale al Piano Regolatore Generale del Comune di San Salvatore Monferrato, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 L.R. 56/1977 e s.m.i., come redatta dallo Studio Progetto Territorio degli Arch. Illario Simona e Massa Luca, costituita dagli elaborati tecnici e dalla documentazione di seguito indicata, della presente parte essenziale ed integrante ad ogni legale effetto, anche se non materialmente unita ma depositata agli atti dell'Ufficio tecnico del Comune:

- Relazione illustrativa (Allegato 1);
- Scheda quantitativa dati urbani allegato 1 (Allegato 2);
- Norme PRGC – testo coordinato (Allegato 3);
- Tavola 9a Sintesi di Piano – Settore Est – scala 1:5000 – (Allegato 4);
- Tavola 9b Sintesi di Piano – Settore Ovest – scala 1:5000 – (Allegato 5);

2. Di dare atto della compatibilità con il Piano Territoriale Regionale (PTR), approvato con D.C.R. n. 122-29783 del 21.07.2011 e con il Piano Paesaggistico Regionale (PPR), riadottato con D.G.R. n. n. 20-1442 del 18.05.2015 e, in particolare, con le prescrizioni degli articoli 3, 13, 14, 15, 16, 18, 23, 26, 33 e 39 delle N.T.A., misure di salvaguardia di cui all'articolo 143 comma 9 D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

3. Di dare atto della compatibilità con il Piano Territoriale Provinciale (PTP), approvato con D.C.R. n. 223 – 5714 del 19.02.2002, e variato con D.C.R., n. 112 - 7663 del 20.02.2007;

4. Di dare atto del rispetto del Piano stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico del Po, come recepito ai sensi della variante strutturale al P.R.G.C. approvata con D.G.R. n. 21-10936 in data 09/03/2009;

5. Di dare atto della compatibilità, ai sensi dell'articolo 5 L.R. 52/2000, con la classificazione acustica del Territorio Comunale, approvata, in via definitiva, con deliberazione C.C. n. 18/2004 in data 04.06.2004 nonché variante approvata con deliberazione C.C. n. 04/2007 del 26.01.2007, esecutive ai sensi di legge.